

## BAREME DES HONORAIRES 2024

<b>VENTE D'IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION ET PROFESSIONNEL</b>	<b>LOCATIONS</b>
<p>Honoraires à la charge du vendeur, sauf dérogation</p> <p><b>Jusqu'à 50 000 € : Forfaitaire de 5 000 € TTC</b></p> <p><u>Auxquels s'ajoute le pourcentage suivant :</u></p> <p><b>Supérieur à 50 001 € : 6 % TTC du prix de vente honoraires inclus</b></p> <p><b>Estimation Vente : 150 € HT soit 180 € TTC</b></p>	<p><b>A la charge du locataire :</b> Frais de visite constitution du dossier, rédaction du bail : 10 € TTC /m<sup>2</sup> Frais d'état des lieux : 3 € TTC / m<sup>2</sup></p> <p><b>A la charge du propriétaire :</b> Frais de visite constitution du dossier, rédaction du bail : 10 € TTC /m<sup>2</sup> Frais d'état des lieux : 3 € TTC / m<sup>2</sup></p> <p>Frais d'entremise et de négociation : 100 € HT soit 120 € TTC</p>
<b>VENTE DE TERRAIN A BATIR</b>	<b>GESTION</b>
<p>10 % TTC du prix de vente</p>	<p><b>En fonction des prestations choisies :</b> Service initial : 8.4 % HT - Service Confort : 9.60 % HT – Service Privilège : 10.80 % HT Sur toutes les sommes quittancées (majorés de la TVA en vigueur 20 %)</p> <p>Assurance loyers impayés : 3,24 % HT</p>

**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21**<sup>®</sup>